

Stichting Vermogensbeheer Hervormde Gemeente Spannum.

Jaarrekening 2022

Stichting Vermogensbeheer

Hervormde Gemeente

Spannum.

# Bestuursverslag Stichting Vermogensbeheer

## Spannum 2022.

De Stichting heeft een rustig jaar gehad. Er heeft slechts 1 transactie plaats gevonden.

Mevrouw Wester heeft de erfpacht van het perceel Baard F 76 groot 1,0010 ha met ingang in 1 november 2022 beëindigd en we hebben dat voor 3 jaar in geliberaliseerde pacht uitgegeven aan J. de Vries te Kubaard.

Het afgelopen jaar was een slecht beleggingsjaar met een verlies van ca € 50.000

Conform de doelstelling van de Stichting is het tekort van de Hervormde Gemeente Spannum geheel aangevuld met € 58.000 euro

De jaarrekening van de stichting wordt gecontroleerd door twee onafhankelijke financiële deskundigen in onze gemeente en na goedkeuring door de kerkenraad wordt de jaarrekening gepubliceerd op de website [www.kerkspannumiens.nl](http://www.kerkspannumiens.nl) / [ANBI-Stichting](http://ANBI-Stichting) en daarna verstuurd aan de KKA in Drachten, die de Jaarrekening van de kerkrentmeesters Hervormde Gemeente Spannum opstelt en deze gezamenlijk met jaarrekening van de stichting en van de rentmeesters van Edens ter goedkeuring toe zendt aan het Classicaal Bestuur voor de Behandeling van Beheerszaken. ( CCBB )

Het bestuur van de Stichting  
Adde Klaas de Boer, Voorzitter  
Jorrit Jorritsma, Secretaris.  
Jelle Bouma, Penningmeester.

Reinder Bakker is onze boekhouder/Administrateur.

# Balans Stichting Vermogensbeheer Hervormde Gemeente Spannum 2022.

## Balans Onroerend goed.

<u>Landerijen</u>	31-12-21	31-12-2022
Weiland	124,4005 ha	124,005 ha
Bos	0,6920 ha	0,6920 ha
Voormalige volkstuin	0,5510 ha	0,5510 ha
Sportveld	0,5944 ha	0,5944 ha
<hr/>		
Totaal	126,2429 ha	126,2429 ha
<u>Woningen</u>	1 woning	1 woning
	Tsjerkebuorren 6	Tsjerkebuorren 6

01-2022 t/m 12-2022

Balans		01-2022 t/m 12-2022	Schuld
<b>Bezit</b>			
050000 Lening u/g	16.131,25		76.371,97
101500 Bank	43.729,97		480.175,02
101700 Spaarrekening	199.677,84		50.000,00
101800 Indexus/BinckBank	447.601,59		50.000,00
			50.000,00
			593,66
			<u>707.140,65</u>

Verlies&Winst		01-2022 t/m 12-2022	Inkomsten
<b>Kosten</b>			
402000 Pacht- en erfpachtcontracten/advies	435,90		103.405,21
410000 Huinvestingskosten	368,01		4.800,00
420000 Waterschapslasten	1.023,96		22.701,89
425000 Verzek./OZB/Ruilverkavelingsrente	438,03		440,96
428000 Administratiekosten/abonnementen	784,38		120,00
435000 Bankkosten	210,70		
449000 Diverse kosten	939,00		
450000 Bijdrage Hervormde Gemeente	58.000,00		
843000 Koersresultaat (ongerealiseerd)	51.504,04		
Saldo winst	17.764,04		
			<u>131.468,06</u>